



POROČILO INVESTITORJEM ZELENE OBVEZNICE GE03

oktober 2024

»Podnebni ukrepi niso velikanski balvan, ki leži na dnu strmega hriba in se ga drži le nekaj rok. Je že na vrhu hriba, ima že na milijone rok in se že počasi vali v pravo smer. Samo hitreje mora iti.»

Katharine Hayhoe, podnebna znanstvenica.

NAGOVOR PREDSEDNIKA UPRAVE



zeleno obveznico v nominalnem znesku 50 milijonov EUR, ki bo v naslednjih letih ključna pri financiranju projektov zelene preobrazbe.

Spoštovani investitorji!

S ponosom vam predstavljamo prvo izdajo »Poročila investitorjem zelene obveznice« pripravljenega s strani družbe GEN-I, d.o.o. kot izdajatelja.

Zelena obveznica GE03 predstavlja enega od mejnikov na naši poti k trajnostni prihodnosti in je del zavezanosti naše družbe k trajnostnemu preoblikovanju energetskega sektorja.

V letu 2024 smo izdali

Naš cilj je, da v obdobju 2024 - 2026 namenimo približno 100 milijonov EUR za projekte, ki bodo pospešili prehod na obnovljive vire energije in povečali energetske učinkovitost v naši regiji. Ponosni smo, da je izkazan interes investitorjev za zeleno obveznico družbe GEN-I, d.o.o. za več kot 100 % preseagal nominalno vrednost izdaje zelene obveznice, kar potrjuje zaupanje, ki ga slovenska in mednarodna investicijska skupnost goji do našega podjetja in naših ambicioznih načrtov. Skupina GEN-I je bila vedno pionirka v uvajanju novih, trajnostno naravnanih poslovnih modelov, kar smo dokazali že leta 2017, ko je naša hčerinska družba GEN-I SONCE d.o.o. kot prva v Sloveniji izdala zeleno obveznico. Z vašo podporo bomo tudi v prihodnje igrali vodilno vlogo pri zelenem prehodu in uresničevanju strateških ciljev trajnostnega razvoja.

Vaša podpora nam omogoča, da z vso energijo nadaljujemo z izvajanjem naših poslovnih ciljev, ki ob bok finančne rasti dosledno postavljajo tudi skrb za okolje in ustvarjanje dodane vrednosti za družbo kot celoto. Skupaj z vami ustvarjamo prihodnost, v kateri bo trajnostno ravnanje gonilo razvoja, inovacij in blaginje. Zahvaljujem se vam za izkazano zaupanje in podporo.

S spoštovanjem,

Maks Helbl
predsednik uprave GEN-I, d.o.o.

VODILNI DOBAVITELJ, ZANESLJIV PARTNER IN PROMOTOR ZELENE PREOBRAZBE

Vodilni dobavitelj v Sloveniji

Družba GEN-I, d.o.o. smo ena najhitreje rastočih in najbolj inovativnih družb na evropskem energetske trgu ter prvi slovenski dobavitelj izključno brezogljicne elektrike, proizvedene iz sončne, vodne ali jedrske energije.

Električno energijo dobavljamo vsem segmentom končnih kupcev – gospodinjstvom, malim poslovnim odjemalcem, industriji in javnim naročnikom.

Imamo največji tržni delež na maloprodajnem trgu električne energije v Sloveniji, ki ostaja naše ključno tržišče, s čimer krepimo položaj najbolj prepoznavnega in zaupanja vrednega dobavitelja električne energije.

Vodilni promotor zelene preobrazbe

V Skupini GEN-I se kot eden vodilnih predstavnikov energetske panoge in v zadnjih letih promotor zelene preobrazbe zavedamo, da odgovornost do okolja zahteva nov način razmišljanja in delovanja. S poudarkom na trajnostnem razvoju ter ustreznimi strateškimi usmeritvami in praksami želimo ohraniti in zaščititi naravno okolje na dolgi rok, da se zadovoljijo sedanje potrebe človeškega rodu brez ogrožanja razpoložljivosti virov v prihodnosti.

Z zavedanjem, da imajo naši trajnostni izdelki in storitve velik doseg in s tem pozitiven okoljski in družbeni vpliv ter pomembno prispevajo k uresničevanju zelenega prehoda, velik pomen dajemo razvoju novih, inovativnih rešitev, povezanih s postavljanjem sončnih elektrarn za individualno in skupnostno samooskrbo, baterijskih hranilnikov ter spodbujanju elektromobilnosti. Pri tem z obsežnimi naložbami skrbimo tudi za uvajanje lastnih trajnostnih tehnologij.

Zanesljiv partner investitorjem

GEN-I, d.o.o. že več let uživa zaupanje svojih investitorjev zaradi transparentnega poslovanja, stabilnega finančnega položaja in dolgoročne vizije trajnostnega razvoja. S svojo inovativnostjo in predanostjo zelenim rešitvam smo dokazali, da smo partner, ki ga investitorji lahko podpirajo z zaupanjem, saj vedo, da bomo njihove naložbe usmerjali v projekte z resničnim pozitivnim vplivom na okolje. Naše uspešne pretekle izdaje obveznic, vključno z zelenimi obveznicami, potrjujejo, da smo sposobni ne le doseči, temveč preseči pričakovanja trga.

TRAJNOSTNI RAZVOJ SKUPINE GEN-I

V Skupini GEN-I se zavedamo, da je za doseg podnebnih in energetskih ciljev ključnega pomena, da naložbe usmerimo v trajnostne dejavnosti in projekte. Tako smo kot vodilni promotor zelene preobrazbe predani vlaganju v tehnologije obnovljivih virov in nudenju trajnostnih izdelkov in storitev, katerih cilj je zmanjšanje emisij CO₂.

To smo kot pomembno identificirali tudi skupaj z našimi relevantnimi deležniki – odjemalci, zaposlenimi, poslovnimi partnerji, strokovno javnostjo in drugimi – skozi postopek ocene dvojne pomembnosti, s katerim smo opredelili naše pomembne trajnostne teme, ki predstavljajo gradnike naše identitete ter okvir dosedanjega in prihodnjega trajnostnega delovanja.

V svoje poslovne dejavnosti tako aktivno vključujemo trajnostne vidike, tj. okoljske (E), družbene (S) in upravljaljske (G). Zavedamo se namreč, da je energetski sektor eden ključnih, ki mora narediti spremembo v smer odgovorne, učinkovite in trajnostne rabe naravnih virov in varovanja okolja. Prav tako se zavedamo, da tudi odgovorno upravljanje, odgovoren odnos do zaposlenih in širša družbena odgovornost predstavljajo ključna področja trajnostnega razvoja, zato so ta zajeta v temeljnih usmeritvah delovanja in poslovanja Skupine GEN-I.

Našo odgovornost do vlaganja v naš planet in prihodnost družbe jemljemo resno, zato upamo, da bodo naši napori navdihnili tudi druga podjetja, da storijo enako.

IZDAJA ZELENE OBVEZNICE DRUŽBE GEN-I, d.o.o.

Prvo zeleno obveznico v Sloveniji je že leta 2017 izdala naša hčerinska družba GEN-I SONCE d.o.o. Z izdajo zelene obveznice GE03 družba GEN-I, d.o.o. nadalje koristi kapitalski trg za financiranje zelenih projektov.

Sredstva iz naslova izdane zelene obveznice se namenjajo za projekte, ki spodbujajo proizvodnjo električne energije iz obnovljivih virov, povečujejo energetske učinkovitost ter omogočajo trajnostni prehod v nizkoogljično družbo v skladu s socialno-okoljevarstvenimi načeli.

V GEN-I Green Bond Framework-u je podrobneje opredeljen namen koriščenja sredstev iz naslova izdane obveznice, kot tudi samega ocenjevanja in izbora upravičenih zelenih projektov in poročanja.

KATEGORIJE IN UPRAVIČENE VRSTE ZELENIH PROJEKTOV

Projekti, ki so, oziroma bodo financirani s strani zelene obveznice, spadajo v naslednje kategorije:

- proizvodnja brezogljicne energije;
- shranjevanje električne energije.

Proizvodnja brezogljicne energije (energija iz obnovljivih virov) se deli na dve podkategoriji: proizvodna energije z uporabo fotovoltaike (sončne elektrarne) in proizvodnja vetrne energije (vetrne elektrarne).

Shranjevanje električne energije zavzema podkategorijo baterijskih hranilnikov.

KOMPONENTE SKLADNOSTI ZELENIH PROJEKTOV

Načela za zelene obveznice sestavljajo štiri osnovne komponente (Raba sredstev, Evalvacija in izbira projektov, Upravljanje, Poročanje), ki zagotavljajo skladnost z GEN-I Green

Bond Framework-om, komponenta Zunanje presoje pa služi povečani transparentnosti rabe sredstev.

Raba sredstev

Prihodke izdanih zelenih obveznic v celoti namenjamo financiranju in/ali refinanciranju upravičenih zelenih projektov za dejavnosti, ki so povezane s proizvodnjo električne energije s pomočjo fotovoltaične tehnologije in energije vetra in dejavnostjo shranjevanja električne energije, ter so sprejemljive skladno z Delegirano uredbo Komisije (EU) 2021/2139.

Evalvacija in izbira projektov

Ustrezno vrednotenje projektov in strokovni izbor poteka v postopku ocenjevanja in izbire z Odborom za zelene investicije GEN-I.

Upravljanje

V družbi GEN-I, d.o.o. bomo celotne neto prihodke, ki jih pridobimo z izdajo zelene obveznice GE03, razporedili v 24-ih mesecih po datumu izdaje zelene obveznice. Na ločenem zelenem računu so zbrana še nerazporejena sredstva, ki so namenjena zelenim projektom.

Poročanje

Skladno z GEN-I Green Bond Framework-om bo družba GEN-I, d.o.o. Poročilo za investitorje objavila vsaj vsakih 6 mesecev.

POROČILO INVESTITORJEM V ZELENE OBVEZNICE GE03

To je prvo Poročilo investorjem v zelene obveznice GE03 družbe GEN-I, d.o.o. in je izdelano na podlagi predhodno določenih postavk, kot opredeljenih v GEN-I Green Bond Framework-u.

Poročilo vsebuje podatke o upravičenih zelenih projektih na individualni oz. skupni osnovi in podatke o učinkih teh projektov.

Po stanju na dan 30. septembra 2024 znaša znesek dodeljenih sredstev po projektih iz naslova izdanih zelenih obveznic 23.610.000 EUR, znesek nedodeljenih sredstev pa 26.390.000 EUR.

Iz spodnje ponazoritve je razvidna alokacija sredstev po posameznih projektih, v nadaljevanju Poročila pa sledi tudi predstavitev posameznih projektov in učinkov teh projektov.

podatki v EUR

naziv projekta	kategorija	družba	obdobje alokacije	stanje na dan 30. 9. 2024	refinanciranje Vs. novo financiranje	refinanciranje Vs. novo financiranje - delež v %
Amzabegovo	proizvodnja brezogljicne energije	GEN-I SONCE DOOEL	2024	11.700.000	refinanciranje	49,6
Ljubaš 2	proizvodnja brezogljicne energije	GEN-I KAV SONCE DOOEL	2024	1.600.000	refinanciranje	6,8
			2024	2.550.000	novo financiranje	10,8
			2024	280.000	novo financiranje	1,2
			2024	860.000	novo financiranje	3,6
GEN-I SONCE d.o.o. (zaloge materiala)	proizvodnja brezogljicne energije	GEN-I SONCE d.o.o.	2024	6.620.000	refinanciranje	28,0
Skupaj				23.610.000		100,0

Velike sončne elektrarne

Po stanju na dan 30. september 2024 sta v Skupini GEN-I v obratovanju 2 veliki sončni elektrarni, in sicer elektrarna v kraju Amzabegovo in v kraju Kavadarci, ki se nahajata v Republiki Severni Makedoniji.

V obdobju od 1. maja do vključno 30. septembra je znašala proizvodnja zelene električne energije iz navedenih elektrarn 15.020 MWh, prihranek energije zaradi povečanja učinkovitosti je v zadevnem obdobju znašal 7.903 MWh, emisije toplogrednih plinov pa so se v obravnavanem obdobju zmanjšale za 4.303 ton ekvivalenta CO₂¹.

Velika sončna elektrarna Amzabegovo

Pri sončni elektrarni Amzabegovo, začetek investicije katere sega v letu 2020, priključitev na omrežje pa se je izvedla septembra 2022, gre za največjo sončno elektrarno Skupine GEN-I v Republiki Severni Makedoniji. Nazivna moč te sončne elektrarne znaša 17 MW, predvidena letna proizvodnja zelene energije pa 25.000 MWh.

Upoštevajoč povprečno porabo enega gospodinjstva taka proizvodnja ustreza potrebam po električni energiji za več kot

¹ Prihranek energije zaradi povečanja učinkovitosti in količina zmanjšanja emisij toplogrednih plinov sta izračunana na podlagi Pravilnika o metodah za določanje prihrankov energije (Ur. l. RS, št. 57/21).

5.500 gospodinjstev. Elektrarno sestavlja 31.772 sončnih panelov na 300.000 kvadratnih metrih površine, kar ustreza površini 30 nogometnih igrišč.

Elektrarna je v lasti hčerinske družbe GEN-I SONCE DOOEL s sedežem v Republiki Severni Makedoniji.



Sončna elektrarna Amzabegovo, Republika Severna Makedonija

Velika sončna elektrarna Ljubaš 2

Avgusta tega leta smo v mestu Kavadarci zagnali našo drugo veliko sončno elektrarno v Republiki Severni Makedoniji s skupno močjo 12 MW in predvideno letno proizvodnjo 15.500 MWh.

Upoštevajoč povprečno porabo enega gospodinjstva taka proizvodnja ustreza potrebam po električni energiji za kar 3.400 gospodinjstev. Elektrarno sestavlja 17.612 sončnih panelov na 60.000 kvadratnih metrih. Elektrarna je v lasti družbe GEN-I KAV SONCE DOOEL, hčerinske družbe GEN-I SONCE DOOEL.



Sončna elektrarna Ljubaš 2, Republika Severna Makedonija

Financiranje zalog družbe GEN-I SONCE d.o.o.

Sredstva iz izdane zelene obveznice so bila koriščena za financiranje zalog materiala družbe GEN-I SONCE d.o.o. za postavitve sončnih elektrarn.

V obdobju od 1. maja do vključno 30. septembra je bilo naročnikom predanih 1.031 malih sončnih elektrarn za samooskrbo. Del vgrajenih materialov za postavitve teh je prišel iz zalog, financiranih s sredstvi zelene obveznice.

IZJAVA O OMEJITVI ODGOVORNOSTI IZDAJATELJA

To Poročilo predstavlja trenutno politiko in namero družbe GEN-I, d.o.o. in je pripravljeno z namenom obveščanja investitorjev zelenih obveznic družbe GEN-I, d.o.o.

Vsebina tega Poročila ni namenjena temu, da bi bila pravno zavezujoča, in ne vzpostavlja nobenih pravnih učinkov, obveznosti ali odgovornosti za družbo GEN-I, d.o.o. Informacije v tem Poročilu so namenjene izključno splošnemu obveščanju in niso namenjene kot finančno, pravno ali drugo strokovno svetovanje.

Pri pripravi tega Poročila so bili uporabljeni vsi razpoložljivi viri za zagotovitev čim večje natančnosti podatkov. To Poročilo lahko vsebuje izjave o prihodnjih dogodkih in pričakovanjih, kar vključuje tveganja in negotovosti, da se dejanski rezultati razlikujejo od tistih, ki so predvidevani v prihodnosti. Vsebina tega Poročila tudi ne predstavlja zaveze, da bo družba GEN-I, d.o.o. ravnala po navedenih napovedih.

Družba GEN-I, d.o.o. ne jamči za popolnost, točnost ali pravočasnost informacij v tem Poročilu, saj se lahko okoliščine in pogoji na trgu, vključno s pravnimi in regulatornimi okviri, hitro spreminjajo.

Družba GEN-I, d.o.o. in njene povezane družbe ne prevzemajo nobene odgovornosti ali obveznosti za kakršnokoli izgubo ali škodo, ki bi nastala zaradi zanašanja na informacije v tem Poročilu.

Družba GEN-I, d.o.o. si pridržuje pravico do spremembe ali posodobitve informacij v tem Poročilu brez predhodnega obvestila.

To Poročilo ne predstavlja ponudbe ali povabila k nakupu ali prodaji kakršnihkoli vrednostnih papirjev, ki jih izdaja GEN-I, d.o.o. ali katerakoli z njo povezana družba.